

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora juez la presente actuación, proveniente de reparto para ser calificada, advirtiendo que el profesional derecho a la fecha no cuenta con sanciones disciplinarias que le impidan ejercer como abogado. Sírvese proveer. Palmira, Valle, 18 de agosto de 2021.

El secretario,

EDWARD SILVA HIDALGO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1108
RADICACIÓN: 76-520-40-03-003-2021-00246-00**

Palmira, Valle, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial que antecede, y una vez efectuado el correspondiente examen preliminar a la demanda VERBAL SUMARIA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO iniciada por JAIRO GOMEZ TORO Y LILIANA ESCOBAR GOMEZ, por intermedio de apoderado judicial en contra de FLORENCIO ROA BUENO, JUAN CARLOS BURBANO Y MARIA ASTRID TAVERA OLIVERA, el Despacho observa que la misma presenta las siguientes falencias, las cuales deberá subsanar la actora so pena de rechazo:

- a.-** El poder es confuso, toda vez que en él solo se faculta al profesional del derecho a iniciar la acción en contra de FLORENCIO ROA BUENO, excluyendo a los otros firmantes; Aunado a lo anterior, debe aclarar el correo electrónico del apoderado judicial del actor, el cual debe coincidir con el inscrito en el SIRNA, conforme el artículo 5 del Decreto 806 de 2020.
- b.-** El demandante, debe adecuar o aclarar el libelo demandatorio, indicando el nombre, domicilio, número de identificación de todas las personas que conforman el sujeto pasivo. conforme el numeral 2º del artículo 82 del CGP.
- c.-** Deberá el actor adecuar y/o aclarar los hechos y pretensiones del libelo introductor, precisando contra quien o quienes incoa la acción.

d.- Se omite acreditar que al momento de presentar la demanda ante la oficina judicial de reparto, se envió simultáneamente por medio electrónico copia de ella y sus anexos a los demandados, conforme el artículo 6 del Decreto 806 de 2020.

e.- El actor omite informar como se obtuvo el canal digital suministrado para efectos de notificación de los demandados y aportar las evidencias correspondientes, conforme el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

En consecuencia, EL JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE DEL CAUCA, en uso de sus facultades constitucionales y legales,

R E S U E L V E

PRIMERO.- INADMITIR la presente demanda, y conceder al demandante el término de cinco (05) días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

SEGUNDO.- RECONOCER personería amplia y suficiente al Dr. JAIR GOMEZ GUARANGUAY, para que actúe en el asunto como apoderado judicial del extremo activo, conforme los términos y para los efectos del poder conferido.

2

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ROSA ELENA GARZÓN BOCANEGRA
JUEZA

Firmado Por:

Rosa Elena Garzon Bocanegra

Juez

Civil 003

Juzgado Municipal

Valle Del Cauca - Palmira

REFERENCIA.- VERBAL RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE.- JAIRO GOMEZ TORO Y OTRA.
DEMANDADO.- FLORENCIO ROA BUENO.
RADICACION.- 76-520-40-03-003-2021-00246-00
Menor Cuantía

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

e0f8e5a0218bffb021455ad7bed27d41a2042276531e6024491260f37b568059

Documento generado en 18/08/2021 03:31:31 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>